

หลักฐานเอกสาร และระเบียบปฏิบัติในการขออนุญาต

๑. ยื่นคำร้องขออนุญาตตามแบบ ข.๑
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต จำนวน 1 ชุด
๓. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน 1 ชุด
๔. สำเนาโฉนดที่ดิน/ น.ส.3 / ส.ค.1 จำนวน 1 ชุด
๕. หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีผู้ขออนุญาตไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดินที่อาคารนั้นตั้งอยู่) พร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชน จำนวน 1 ชุด
๖. หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดแนวเขต
๗. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบหมายให้ดำเนินการขออนุญาตแทนผู้ขออนุญาต) จำนวน 1 ชุด
๘. แบบแปลนอาคาร,แผนผังบริเวณ และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน 3 ชุด
๙. รายการคำนวณโครงสร้างทางวิศวกรรม จำนวน 1 ชุด
๑๐. หนังสือยินยอมของผู้ควบคุมงานและออกแบบโดยวิศวกร จำนวน 1 ชุด
๑๑. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน 1 ชุด

อัตราค่าธรรมเนียมการขออนุญาต

๑. ใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ ๒๐ บาท
๒. ใบอนุญาตตัดแปลง ฉบับละ ๑๐ บาท
๓. ใบอนุญาตรื้อถอน ฉบับละ ๑๐ บาท
๔. ใบอนุญาตเคลื่อนย้าย ฉบับละ ๑๐ บาท
๕. ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ ฉบับละ ๒๐ บาท
๖. ใบรับรอง ฉบับละ ๑๐ บาท
 - ๖ ทวิ ใบอนุญาตให้ใช้อาคารเพื่อประกอบกิจการโรงแรมหรืสห
ฉบับละ ๕๐๐ บาท
 - ๖ ตริ ใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคาร
ฉบับละ ๑๐๐ บาท
๗. ใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนรับรอง
ฉบับละ ๕ บาท
๘. การต่ออายุใบอนุญาตให้เป็นไปตามอัตราใน(๑)ถึง(๔)
๙. การตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือตัดแปลงอาคาร ให้
คิดค่าธรรมเนียมสำหรับการก่อสร้างหรือสำหรับส่วน
ที่มีการตัดแปลงดังนี้.
 - (ก) อาคารซึ่งสูงไม่เกินสามชั้นหรือไม่เกินสิบห้าเมตร
ตารางเมตรละ .๕๐ บาท
 - (ข) อาคารซึ่งสูงเกินสามชั้นหรือเกินสิบห้าเมตร
ตารางเมตรละ ๔ บาท
 - (ค) อาคารประเภทซึ่งจะต้องมีพื้นรับน้ำหนักบรรทุกทุกชั้นใดชั้น
หนึ่งเกินห้าร้อยกิโลกรัมต่อหนึ่งตารางเมตร
ตารางเมตรละ ๔ บาท
 - (ง) ป้าย คิดตามพื้นที่ของป้ายโดยเอาส่วนที่กว้างที่สุด คูณด้วย
ส่วนที่ยาวที่สุด ตารางเมตรละ ๔ บาท
 - (จ) อาคารประเภทที่ต้องวัดความยาว เช่น เชื้อน ทางหรือท่อ
ระบายน้ำ รั้วหรือกำแพง รวมทั้งประตูรั้วหรือกำแพง คิดตาม
ความยาว เมตรละ ๑ บาท

